

Załącznik Nr 4 do SWZ

Znak sprawy: DUDiM.272.5.2023

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Umowa Nr

Zawarta w dniu 2023 r. w Odolionie, pomiędzy:

Powiatem Aleksandrowskim, ul. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski, NIP 89116232744, w imieniu i na rzecz, którego działa **Zarząd Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Szosa Ciechocińska 22, Odolion, 87-700 Aleksandrów Kujawski**, reprezentowany przez:

Marcina Strycha – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim na podstawie Uchwały Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego nr 63/2019 z dnia 1 lipca 2019r., przy kontrasygnacie Głównego Księgowego Wioletty Ochocińskiej udzielonej na podstawie Upoważnienia Skarbnika Powiatu Aleksandrowskiego z dnia 15.09.2021r., zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w:,
NIP, REGON, reprezentowaną przez:
.....,
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwana dalej „**Umową**” w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), zwaną dalej „pzp”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Poprawa infrastruktury drogowej drogi powiatowej nr 2632C ul. Granicznej w Aleksandrowie Kujawskim na odcinku od km 0+000 do km 0+920 na terenie powiatu aleksandrowskiego polegająca na remoncie – II postępowanie**”
2. Wykonawca wykona Zadanie zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (zał. nr 1 do Umowy), zwaną dalej „**SWZ**”, przekazaną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. nr 2 do Umowy), zwaną dalej „**Dokumentacją**”, złożoną ofertą (zał. nr 3 do Umowy), zwaną dalej „**Ofertą**”, harmonogramem rzeczowo-finansowym (zał. nr 4 do Umowy), zwany dalej

„Harmonogramem”, zaświadczeniem uprawniającym inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych, uzgodnieniami i opiniami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

3. Roboty budowlane prowadzone będą w oparciu o zgłoszenie właściwemu organowi zgodnie z art. 30 ust. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.).

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem oraz zakresem robót budowlanych, objętych Przedmiotem zamówienia.

5. Wszystkie wykonywane roboty budowlane należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, z zachowaniem przepisów BHP i P.Poż., poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami w szczególności wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) [u.p.b.]

6. Zamawiającym jest Powiat Aleksandrowski, a odbiorcą bezpośrednim jest Zarząd Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Szosa Ciechocińska 22, Odolion, 87-700 Aleksandrów Kujawski, którego Dyrektor wyznaczony jest do prowadzenia inwestycji, zgodnie z Umową.

7. Niniejsza inwestycja współfinansowana jest z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, zwanego dalej „Programem”.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 w terminie **6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, to jest do dnia**

2. Pod pojęciem zakończenia realizacji Przedmiotu zamówienia, stanowiącego przedmiot zamówienia, należy rozumieć pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego i potwierdzenie przez inspektora nadzoru inwestorskiego stosowanym wpisem w dzienniku budowy wykonania wszystkich robót budowlanych, wchodzących w zakres Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za realizację Przedmiotu zamówienia, zgodnie z SWZ, złożoną Ofertą oraz Kosztorysem (zał. nr 5 do Umowy), będzie opiewało na kwotę **złotych brutto** (słownie:), w tym:
netto: **zł** (słownie:),
VAT % **zł** (słownie:), zwane dalej „Wynagrodzeniem”.

2. Należne Wykonawcy Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które obejmuje pełny zakres robót określonych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach

technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w umowie. Ustalone w ten sposób wynagrodzenie ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas ich realizacji.

3. Podstawą do określenia Wynagrodzenia jest Dokumentacja oraz ilości robót wynikające z tej Dokumentacji. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

4. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu zamówienia, w szczególności: podatek od towarów i usług VAT, koszty pracy, których wartość przyjęta do ustalenia wynagrodzenia nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207), koszty materiałów budowlanych, koszty wszelkich robót rozbiórkowych, przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, koszty utrzymania zaplecza (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy, ubezpieczenie budowy), koszty utrzymania dróg dojazdowych do placu budowy, koszty budowy dróg tymczasowych, koszty robót związanych z zabezpieczeniem placu budowy od strony istniejących budynków, koszty oznakowania robót na czas robót, koszty badań kontrolnych wskazanych w Dokumentacji, koszty badań laboratoryjnych, koszty bieżącej obsługi geodezyjnej robót, koszty dokumentacji powykonawczej, koszty inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, koszty usunięcia kolizji, koszty usunięcia drzew i krzewów, koszty kompensacji przyrodniczych, koszty udzielonej gwarancji i rękojmi, koszty niezbędnych nadzorów, potwierdzeń, prac i pozwoleń przyrodniczych, czy archeologicznych i innych specjalistycznych.

5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy placu budowy w dniu zawarcia Umowy;
- 2) przekazanie Dokumentacji w dniu zawarcia Umowy;
- 3) przekazanie dziennika budowy w dniu zawarcia Umowy;
- 4) sprawowanie nadzoru inwestorskiego i autorskiego do dnia odbioru końcowego;
- 5) uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę;
- 6) kontrolowanie zgodności wykonywanych robót budowlanych z umową;
- 7) dokonanie odbioru Zadania i zapłata umówionego Wynagrodzenia.

2. Obowiązki Zamawiającego wskazane w niniejszym paragrafie nie wyłączają ani nie ograniczają odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie robót budowlanych, stanowiących Przedmiot zamówienia zgodnie z Dokumentacją, wydanymi pozwoleniami, uzgodnieniami, opiniami, zaleceniami nadzoru

inwestorskiego, przepisami prawa i sztuką inżynierską oraz na warunkach ustalonych Umową,

2) zapewnienie na czas trwania robót kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia (o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.), dalej zwane u.p.b., do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności inżynierskiej drogowej i pełnienia funkcji kierownika budowy oraz złożenie do Zamawiającego najpóźniej w dniu przekazania placu budowy oświadczeń o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy,

3) opracowanie i przekazanie inspektorowi nadzoru inwestorskiego i Zamawiającemu do akceptacji planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w treści art. 21a u.p.b. oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126) w dniu zawarcia niniejszej Umowy (Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu wypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku),

4) opracowanie i przekazania inspektorowi nadzoru inwestorskiemu i Zamawiającemu do akceptacji programu zapewnienia jakości, w dniu zawarcia niniejszej Umowy,

5) zorganizowanie zaplecza budowy, w tym ustawienie tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

6) ustawienia tablicy informacyjnej Zadania, o których mowa w § 2 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 953 z późn. zm.), zgodnie z wymaganiami tego rozporządzenia i Programu;

7) ochrona mienia, zaplecza i terenu budowy,

8) użytkowanie przekazanego przez Zamawiającego placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,

9) powiadomienie właściwych organów i instytucji o rozpoczęciu robót oraz opracowania, uzgodnienia i zatwierdzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego, wykonaną we własnym zakresie zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzeniem oraz Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych oraz wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu,

10) udostępnienie terenu budowy innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie trwania budowy, jeśli tacy wystąpią oraz pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych u.p.b. oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą;

- 11) nadzór i przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów p. poż. w trakcie wykonywania robót;
- 12) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego lub jego przedstawicieli o wykonaniu robót zanikających;
- 13) bieżące informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
- 14) uiszczanie opłat za: pobór energii elektrycznej dla potrzeb budowy i zaplecza, pobór wody dla potrzeb budowy i zaplecza; pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy;
- 15) dostarczenie i zabezpieczenie na własny koszt materiałów niezbędnych do realizacji Przedmiotu zamówienia, Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały, określone co do rodzaju, standardu i ilości w Dokumentacji oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność. Materiały i wyroby muszą być fabrycznie nowe oraz odpowiadać, co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 u.p.b. a także wymaganiom jakościowym określonym w Dokumentacji;
- 16) posiadanie i okazanie na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów certyfikatów, znaków bezpieczeństwa lub deklaracji zgodności z właściwymi normami lub aprobatami technicznymi;
- 17) składowanie zdemontowanych urządzeń i materiałów w miejsce wskazane przez Zamawiającego, jeśli będzie taka potrzeba;
- 18) utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, a także w trakcie prowadzenia robót – zabezpieczenie i uniemożliwienie dostępu na plac budowy osobom postronnym, oraz zabezpieczenie ruchu pieszych w strefie zagrożenia;
- 19) naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia nadziemnego i podziemnego oraz budowli/urządzeń/elementów zagospodarowania terenu znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, o ile uszkodzenie wynika z prowadzonych działań lub zaniechań,
- 20) naprawienie na własny koszt po zakończeniu robót ewentualnych uszkodzeń dróg dojazdowych oraz innych szkód wynikłych w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia, jak również przywrócenie do stanu sprzed rozpoczęcia robót elementów nieobjętych ich zakresem oraz terenu przyległego do terenu budowy;
- 21) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za Podwykonawców i za plac budowy z chwilą jego przekazania,
- 22) uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji Przedmiotu zamówienia;
- 23) uporządkowanie terenu budowy po wykonanych robotach w terminie nie późniejszym niż termin przeprowadzenia odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych;
- 24) zgłoszenie wykonania robót budowlanych do odbioru, wraz z przedłożeniem wszelkich dokumentów odbiorowych, w tym w szczególności: dokumentacji powykonawczej, kosztorysu powykonawczego, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, protokołów badań i sprawdzeń, wyników pomiarów, badań, atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności,

oświadczenia kierownika budowy oraz innych dokumentów wymaganych przepisami lub przez Zamawiającego – zwanymi dalej „**Dokumentami odbiorowymi**”;

25) usuwanie wad i usterek na własny koszt stwierdzonych w czasie realizacji robót budowlanych oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji;

26) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian (przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo);

27) przedkładanie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian (przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo);

28) zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.) dotyczącego pracowników fizycznych wykonujących przy realizacji Zadania roboty: rozbiórkowe, przygotowawcze, ziemne, konstrukcyjne, brukarskie, bitumiczne, odwodnieniowe, montażowe.

29) złożenie dokumentów celem weryfikacji zatrudnienia osób na umowę o pracę:

W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający żąda przedstawienia w szczególności: oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy (wykaz osób) o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Powyższe zostanie przekazane Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy w każdym czasie realizacji Przedmiotu zamówienia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika oraz oświadczenia zatrudnionego pracownika. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w składzie zespołu wykonującego prace Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy, odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane powyżej. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy;

30) udokumentowanie sposobu gospodarowania odpadami jako warunek dokonania odbioru końcowego Zadania, z uwagi na fakt, że Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu

przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.).

2. Wszystkie niezbędne badania, testy materiałów Wykonawca wykonuje na własny koszt. Jeżeli Zamawiający zarządzi dodatkowe badania sprawdzające i:

- 1) wyniki badań wykażą, że materiały bądź elementy robót są niezgodne z Umową – koszty badań dodatkowo zleconych obciążą Wykonawcę;
- 2) jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały lub roboty są zgodne z Umową – koszty badań obciążą Zamawiającego.

3. Wykonawca nie może uchylać się od wykonania czynności lub robót nieobjętych Dokumentacją projektową, przedmiarem robót czy specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, jeśli są one niezbędne z punktu widzenia poprawności wykonania robót i celu, jakiemu mają służyć.

§ 6

Nadzór nad robotami

1. W imieniu Zamawiającego nadzór inwestorski pełnić będzie inspektor nadzoru z uprawnieniami budowlanymi do nadzorowania robót specjalności inżynierskiej drogowej -

2. Wskazany inspektor nadzoru jest odpowiedzialny za realizację Umowy w imieniu Zamawiającego.

3. Ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia do kontaktów wyznaczony zostaje

4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszystkim osobom występującym w imieniu Zamawiającego, wstępu na teren budowy oraz dostępu do miejsc planowanych jak i wykonywanych robót, związanych z realizacją Przedmiotu zamówienia. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie powiadomienia Wykonawcy na piśmie.

5. Wykonawca zapewni na czas trwania robót kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia budowlane, o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 2 u.p.b. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej lub równoważne. Wykonawca ustanawia kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej lub równoważne w osobie:; nr tel.:; upr. bud. nr: do

6. Ustanowiony Kierownik budowy odpowiada za należyte wykonanie Przedmiotu zamówienia w imieniu Wykonawcy, a nadto realizuje obowiązki określone w u.p.b.

§ 7

Rozliczenia i płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia nastąpi fakturami:

- jedną **fakturą VAT częściową** do wysokości nieprzekraczającej 30% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, wystawioną w oparciu o protokół odbioru częściowego Przedmiotu zamówienia, płatną w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury - złożonej zgodnie z wybranym przez Wykonawcę sposobem: w tradycyjnej formie pisemnej lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.

Wykonawca przed dokonaniem rozliczenia częściowego zobowiązany jest do wykazania zgodności zrealizowanych robót z zatwierdzonym Harmonogramem oraz przedstawi zestawienie wykonanych robót i rozliczenie ich wartości zatwierdzonych przez inspektora nadzoru, do zweryfikowania przez Zamawiającego.

- jedną **fakturą VAT końcową** wystawioną w oparciu o protokół odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia, płatną w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury - złożonej zgodnie z wybranym przez Wykonawcę sposobem: w tradycyjnej formie pisemnej lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.

2. Faktury będą wystawiona na:

Nabywca: Powiat Aleksandrowski, ul. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski, NIP: 8911623744

Odbiorca: Zarząd Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Szosa Ciechocińska 22, Odolion, 87-700 Aleksandrów Kujawski

3. Faktury tradycyjne przekazane będą na adres: Zarząd Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Szosa Ciechocińska 22, Odolion, 87-700 Aleksandrów Kujawski lub przesłane w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).

4. Do faktury częściowej/końcowej należy załączyć (w przypadku faktury składanej w tradycyjnej formie pisemnej) lub dostarczyć do Zamawiającego (w przypadku ustrukturyzowanej faktury elektronicznej):

1) zestawienie ilościowe i wartościowe wykonanych robót. Zestawienie winno być sporządzone przez Wykonawcę, sprawdzone i zatwierdzone przez inspektora nadzoru oraz zatwierdzone przez Zamawiającego,

2) komplet Dokumentów odbiorowych – tylko do faktury końcowej,

3) dowód/dowody potwierdzający/potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 12 ust. 1, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie art. 647¹ § 5 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.) [k.c.], że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane – tylko do faktury końcowej. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy, jest to jednocześnie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Strony oświadczają, że będą realizować płatność za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. splitpayment).

7. Podzielną płatność tzw. splitpayment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 % lub objęte odwrotnym obciążeniem.

8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. 2022 r., poz. 2324 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 8

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie siłami własnymi/przy udziale podwykonawców.
3. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujące części zamówienia:
.....
4. Podwykonawcą/ami Wykonawcy jest/są:
5. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 3 i 4, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego Przedmiotu zamówienia.

§ 9

Zakazane postanowienia w umowie o podwykonawstwo

Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 10

Umowa o podwykonawstwo zamówienia na roboty budowlane

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2;
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z § 9.
4. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych. Zamawiający może określić niższą wartość, od której będzie zachodził obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Przepisy ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 11

Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy

1. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub

dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy.

8. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy k.c., jeżeli przepisy pzp nie stanowią inaczej.

§ 12

Odbiory robót budowlanych

1. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez inspektora nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy przez Wykonawcę w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia.
2. Komisyjny odbiór częściowy/końcowy całości robót, zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego/końcowego i potwierdzenia wykonania robót do odbioru przez inspektora nadzoru stosowym wpisem do dziennika budowy.
3. Zamawiający wyznaczy datę odbioru ostatecznego – pogwarancyjnego przed upływem terminu gwarancji i rękojmi, o czym powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej.
4. Z czynności odbioru częściowego, końcowego oraz odbioru ostatecznego będą spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbiorów.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) odstąpić od Umowy lub żądać wykonania Przedmiotu zamówienia po raz drugi jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedłoży Dokumenty odbiorowe, w tym w szczególności dokumentację powykonawczą, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, które stanowią załącznik do protokołu odbioru końcowego.
8. Zamawiający może odmówić odbioru końcowego do czasu wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 7.
9. Po dacie odbioru końcowego robót rozpoczną swój bieg terminy okresu gwarancji i rękojmi a także termin na zwrot/zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 14 ust 2.

§ 13

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonany Przedmiot zamówienia **na okres**lat od daty odbioru końcowego.
2. Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca dokona ich usunięcia na własny koszt, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający uzna, że usunięcie wad lub usterek nie będzie możliwe w tym terminie, wyznaczy Wykonawcy inny, odpowiedni termin usunięcia wad lub usterek. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o przypadku wystąpienia wad lub usterek pisemnie faksem lub pocztą elektroniczną.

3. Szczegółowe warunki gwarancji nie mogą uzależniać uprawnień Zamawiającego od jakichkolwiek dodatkowych świadczeń na rzecz Wykonawcy, producenta materiału/urządzenia lub ich autoryzowanych przedstawicieli, w całym okresie gwarancji i rękojmi.
4. Raz w roku Zamawiający wraz z Wykonawcą dokonywać będą przeglądu gwarancyjnego Przedmiotu zamówienia. Termin przeglądu wyznaczy Zamawiający, zawiadamiając o tym Wykonawcę (telefonicznie lub e-mail). Z każdego przeglądu zostanie sporządzony protokół. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad lub usterek na swój koszt w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi w terminie ustalonym w tym protokole.
5. W szczególnych przypadkach, gdy wada lub usterka stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
6. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek we wskazanym terminie Zamawiający może usunąć wady lub usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W przypadku, gdy usunięcie wady lub usterki będzie trwało dłużej niż 14 dni lub gdy ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
8. Termin udzielonej gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady lub usterki, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady lub usterki nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji i rękojmi.
9. Zamawiający zastrzega możliwość wyrażenia zgody na zajęcie pasa drogowego objętego gwarancją, na cele o których mowa w art. 39 ust. 3 oraz art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.). W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie do określenia warunków odtworzenia drogi, w celu przejścia obowiązków gwaranta przez osobę upoważnioną na mocy decyzji zarządcy drogi. Przeniesienie powyższych obowiązków dotyczy wyłącznie obszaru, w którym nastąpi ingerencja w substancję drogową. Brak określenia przez Wykonawcę warunków odtworzenia pasa drogowego w terminie siedmiu dni od doręczenia wniosku, przez osobę występującą o zajęcie pasa drogowego, oznaczać będzie utrzymanie wszelkich obowiązków Wykonawcy w zakresie gwarancji, niezależnie od ingerencji w pas drogowy osoby uprawnionej na mocy decyzji zarządcy drogi.

§ 14

Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu podpisania Umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwanego dalej „**Zabezpieczeniem**” w wysokości **5%** ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: **zł** (słownie:). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie

2. W przypadku należytego wykonania robót, **70%** zabezpieczenia w kwocie: **zł** zostanie zwrócone/zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym robót potwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 12.
3. Pozostała część tj. **30%** zabezpieczenia w kwocie: **zł** zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi - **tj. lat.**
4. Zwrot Zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego Zamawiającego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy na wezwanie Zamawiającego Wykonawca nie usunie wad i usterek w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, Zamawiający upoważniony jest do dysponowania kwotą określoną w ust. 3, z przeznaczeniem na usunięcie wad i usterek.
6. Wykonawcy składający ofertę wspólnie, na podstawie art. 58 ust. 1 pzp ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
7. W przypadku zmiany terminu wykonania Przedmiotu zamówienia na skutek wprowadzenia zmian, o których mowa w treści § 19 ust. 2 pkt 3 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu Zabezpieczenia oraz okresu zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady o długość okresu odpowiadający liczbie dni, o który przedłużono termin realizacji Przedmiotu zamówienia.
8. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę Zabezpieczenia oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady w jednej z form, o których mowa w treści art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 pzp, a następnie zmiany terminu realizacji Przedmiotu zamówienia na skutek wprowadzenia zmian, o których mowa w treści § 19 ust. 2 pkt 3) Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia zawarcia aneksu do Umowy:
 - 1) oryginał aneksu do Zabezpieczenia oraz
 - 2) oryginał aneksu do zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
9. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 8 Umowy, będzie skutkowało karą umowną, o której mowa w treści § 17 ust. 1 pkt 10) Umowy, lub odstąpieniem przez Zamawiającego od Umowy na podstawie § 18 ust. 1 pkt 7) Umowy.

§ 15

Odpowiedzialność za plac budowy

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować plac budowy, w tym zaplecze budowy, w szczególności poprzez: wygrodzenie i oznakowanie strefy prowadzonych robót, oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji Zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i dozorować plac budowy w czasie prowadzenia robót.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy i wykonywane roboty od momentu przejścia placu budowy.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na zdrowiu i mieniu, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§ 16

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia placu budowy, robót budowlanych, rzeczy, materiałów i urządzeń, związanych bezpośrednio z wykonywaniem robót budowlanych, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej (OC) oraz następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW).

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) plac budowy, roboty budowlane, rzeczy, materiały, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, wiatru i innych zdarzeń losowych,

2) odpowiedzialność cywilna za szkody (OC) oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków (NNW) dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzoną działalnością, w tym robotami budowlanymi, a także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Wykonawca, jak również podwykonawcy, na wezwanie Zamawiającego są zobowiązani do przedstawienia polis ubezpieczeniowych (OC i NNW) na okres obejmujący czas realizacji Przedmiotowego zamówienia.

4. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca prześle Zamawiającemu potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie polis ubezpieczeniowych, w powyższym zakresie odpowiadające wymogom określonym w niniejszym paragrafie, wraz z dowodami ich opłacenia oraz ogólnymi warunkami ubezpieczenia.

5. Brak ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej Umowy.

§ 17

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu zamówienia powstałą z winy Wykonawcy w wysokości 0,1% Wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego, po upływie terminu wykonania określonego w Umowie,

2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,1% Wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,

3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % Wynagrodzenia,

4) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% należnego im wynagrodzenia,

5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1.000,00 zł, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub projekt jej zmiany,

- 6) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1.000,00 zł, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę,
 - 7) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z § 10 ust. 2 w wysokości 10% przewidzianego w umowie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 8) za niewywiązanie się z obowiązku dotyczącego przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 29) Umowy w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 9) za powierzenie, bez uzgodnienia z Zamawiającym, wykonania prac budowlanych innym osobom niż te wskazane w wykazie 200,00 zł dziennie za każdy dzień pracy takiego pracownika,
 - 10) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w treści § 14 ust. 8 Umowy, w wysokości 0,1% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu, o którym mowa w treści § 14 ust. 8 Umowy.
2. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych z przyczyn wskazanych w ust. 1 Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar z przysługującego mu Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w odpowiednich przepisach k.c.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z następujących tytułów:
- 1) za zwłokę w przystąpieniu do czynności odbioru Przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1% Wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - 2) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % Wynagrodzenia.
4. Łączna maksymalna wysokość kar, których mogą dochodzić strony wynosi 20% Wynagrodzenia.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 18

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła

zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

3) gdy poweźmie wiadomość, że sytuacja finansowa Wykonawcy uległa na tyle pogorszeniu, że istnieje uzasadniona obawa, iż Wykonawca ogłosi likwidację przedsiębiorstwa.

4) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,

5) gdy Wykonawca samowolnie przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 3 dni,

6) gdy wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia,

7) niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 14 ust. 8 Umowy,

8) jeżeli Wykonawca, pomimo obowiązku wynikającego z § 16 Umowy, nie dokonał stosownego Ubezpieczenia.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a), Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 3-8 odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia.

5. Wykonawca może odstąpić od Umowy:

1) gdy Zamawiający bez podania uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,

2) gdy Zamawiający w czasie jednego miesiąca od upływu terminu, określonego niniejszą Umową na zapłatę faktury, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty, pomimo dodatkowego wezwania.

6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

7. W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od Umowy,

3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Zadaniem, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające,

5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

8. Zamawiający, w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- 2) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów robót,
- 3) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót.

§ 19

Zmiany Umowy

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności jeżeli nie jest istotna w rozumieniu w art. 454 pzp.

2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 pzp przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy - w formie aneksu - w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:

- 1) zmiany spowodowane siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie Przedmiotu zamówienia;
- 2) zmiany wynagrodzenia z powodu zmian urzędowo obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT);
- 3) zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności siły wyższej – jako siłą wyższą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie Umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej sytuacji wyjątkowe, stany epidemiczne, stany nadzwyczajne - przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
 - b) wystąpienia warunków uniemożliwiających zastosowanie technologii przewidzianej w Dokumentacji, jeśli spowoduje to wstrzymanie robót lub uniemożliwiających w ogóle wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni kalendarzowych następujących po sobie – potwierdzonego pisemnie przez inspektora nadzoru, lub zastosowanie, wprowadzenie innej/lepszej technologii robót - przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie, lub konieczność opracowania i wdrożenia nowej technologii,
 - c) wydania zakazu prowadzenia robót lub wstrzymania robót przez organ administracji publicznej o ile żądanie lub wydanie zakazu lub wstrzymania nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi, na jaki Wykonawcy zakazano prowadzenia robót lub wstrzymano prowadzenie robót,
 - d) wystąpienia kolizji z sieciami lub urządzeniami gdzie celem rozwiązania niezbędne jest opracowanie projektu zamiennego, jeśli spowoduje to wstrzymanie robót na okres dłuższy niż 5 dni kalendarzowych - przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie,

- e) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz uniemożliwiających wykonywanie robót, przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o czas niezbędny na wykonywanie robót po uzyskaniu powyższych badań, ekspertyz lub analiz,
- f) zaistnienia konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji przy czym przesunięcie terminu robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwać będzie opracowanie nowych rozwiązań projektowych,
- g) w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w Dokumentacji zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót, stanowiących Przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w Dokumentacji oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy – jeśli zajdzie taka konieczność oraz o czas niezbędny na wykonanie robót wynikających ze zmian Dokumentacji - jeśli zajdzie taka konieczność, przy czym czas na wykonanie zostanie zweryfikowany i zaakceptowany przez Zamawiającego,
- h) konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, jeżeli termin ich zlecenia, rodzaj lub zakres mają wpływ na pierwotny termin Umowy,
- 4) konieczności wykonania robót zamiennych - do których wykonania wystarczy zgoda Zamawiającego oraz projektanta - rozumianych jako wykonanie przez Wykonawcę Zadania w sposób odmienny od sposobu określonego w Dokumentacji. Konieczność wykonania robót zamiennych zachodzi w sytuacji, gdy: - materiały przewidziane w Dokumentacji lub ich równoważniki nie mogą być użyte przy realizacji z powodu zaprzestania produkcji lub zastąpienia innymi; - w trakcie wykonywania zamówienia nastąpiła zmiana przepisów prawa budowlanego;-w czasie realizacji budowy zmieniają się warunki techniczne wykonania (np. Polska Norma);-w trakcie realizacji zamówienia zastosowano lepsze materiały bądź inną technologię.;
- 5) możliwość wprowadzenia lub/i zastosowania innej/lepszej technologii wykonania robót;
- 6) konieczności wykonania robót dodatkowych;
- 7) zmiany wynagrodzenia przypadku zmian, o których mowa w pkt 4-6 z zastrzeżeniem, że w przypadku kalkulowania robót wykraczających poza pierwotny zakres Przedmiotu zamówienia Strony opierać się będą na cenach wynikających z Kosztorysu, a w przypadku braku analogicznych pozycji w Kosztorysie na cennikach SEKOCENBUD;
- 8) możliwość zmiany osób, o której mowa w § 6 ust. 5 Umowy gdy: kwalifikacje wskazanej nowej osoby będą takie same lub wyższe, po złożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających posiadanie stosownych kwalifikacji i akceptacji Zamawiającego;
- 9) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron Umowy;
- 10) zmiany Harmonogramu z powodu zmiany terminu realizacji Przedmiotu umowy lub zmiany terminów realizacji poszczególnych robót czy zmiany zakresu robót;
- 11) zmiany w zakresie odbiorów i rozliczenia finansowego z Wykonawcą, w szczególności wynikające z regulaminu Programu;
- 12) zmiany dotyczące wprowadzenia podwykonawcy lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawców;

13) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jeżeli wykonawca wykaże zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;

14) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Programie w szczególności zmian przepisów prawa, regulaminów, wytycznych i zaleceń dotyczących Programu;

15) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z pzp.

3. Wszystkie postanowienia dotyczące okoliczności wymienionych w ust. 2. stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

4. Nie stanowi istotnej zmiany Umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami Umowy.

5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony Umowy. Z wnioskiem o zmianę treści Umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

Postanowienia końcowe

§ 20

1. Ewentualne spory o roszczenia cywilnoprawne w sprawach w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, które mogą wyniknąć w toku realizowania niniejszej Umowy, strony zobowiązują się poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

2. W przypadku nierozstrzygnięcia sporu w ciągu miesiąca właściwym do jego rozpoznania będzie sąd powszechny wg siedziby Zamawiającego.

§ 21

1. O ile nie zostało to wyraźnie określone inaczej, wszelkie zawiadomienia i inna korespondencja na podstawie Umowy będzie sporządzona w formie pisemnej i uznawana za należycie doręczoną, jeżeli będzie wysłana na następujące adresy do korespondencji i poczty elektronicznej stron:

Zamawiający: Zarząd Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Szosa Ciechocińska 22, Odolion, 87-700 Aleksandrów Kujawski, e-mail: zamowienia@zdp.aleksandrow.pl

Wykonawca :, e-mail:

2. Strony niezwłocznie poinformują się nawzajem o wszelkich zmianach adresów. Do czasu powiadomienia o zmianie, wszelkie zawiadomienia przesłane na poprzedni adres będą uznawane za otrzymane w normalnym trybie.

§ 22

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z Umowy na osobę trzecią, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

§ 23

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy k.c., u.p.b. oraz pzp.

§ 24

Załączniki wymienione w umowie stanowią jej integralną część.

§ 25

Nieważność któregośkolwiek postanowienia Umowy nie skutkuje nieważnością całej Umowy. W takiej sytuacji Umowa zostanie odpowiednio zmieniona przez Strony, przy czym w pierwszej kolejności stosuje się wykładnię innych postanowień niniejszej Umowy.

§ 26

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. SWZ
2. Dokumentacja
3. Oferta
4. Harmonogram
5. Kosztorys